



IMPORTANT COMMUNITY NOTICE

NOTICE OF UPCOMING DEMOLITION ACTIVITY

Following a series of community meetings held by the City of Chicago, the demolition contractor at Exchange 55, Heneghan Wrecking & Excavation Co., Inc., will host a bilingual **Virtual Community Meeting** to review the details about the upcoming demolition, timeline and dust mitigation plan for the remaining structures at the site of the former Crawford Station power plant located at 3501 South Pulaski Road.

WHAT: Virtual Community Meeting

WHEN: Saturday, June 27, 2020; at 10:00 – 11:30 AM

HOW: Residents are invited to join the virtual meeting in the following ways:

- By **Phone**: call (312) 626-6799, access code: 87383019138
- By **Computer**: join <https://us02web.zoom.us/j/87383019138>
- If residents are unable to join the meeting, the materials presented can be reviewed by visiting www.Exchange-55.com
- **A Spanish-interpreter will be available**
- Residents are also able to submit questions in advance by calling **(312) 796-6281** or HRPinfo@hilcoglobal.com

The approved demolition contractor, Heneghan Wrecking & Excavation Co., Inc., will perform the demolition of the remaining structures **no earlier than Monday, July 6, 2020**. The demolition of these structures will be conducted using a manual process that does **not utilize an implosion**. All remaining demolition work will be conducted by Heneghan Wrecking & Excavation Co., Inc., in accordance with the dust mitigation plans that have been approved by the City of Chicago Department of Buildings and the City of Chicago Department of Public Health. The approved dust mitigation plans can be found at <https://www.crawfordstation.com/dust-mitigation-plan/>

We are taking great care to inform the residents of the community of this demolition, and in addition to this notice you may be notified via a robotic telephone call.

NOTICE OF UPCOMING CONSTRUCTION ACTIVITY

In accordance with the requirements established by the City of Chicago and scope of work permitted under the Department of Buildings Core and Shell Permit, Morgan/Harbour Construction LLC will begin vertical construction on the Exchange 55 building **no earlier than Friday, June 26, 2020**.



Exchange 55 is being constructed using insulated, loadbearing, precast concrete wall panels and a structural steel frame. Vertical construction work will include steel erection, precast wall installation, roof construction, and related infrastructure. This work will continue until the shell core work is completed.

The health, safety and welfare of the Little Village community remains of critical importance to us as we continue the construction of a new state-of-the-art, job-creating logistics center in Little Village. Our goal remains to responsibly redevelop this property and work closely with the City of Chicago to build a transformational facility that will provide numerous community benefits and sustainability initiatives.

For additional information, or to ask any questions, please reach out to us at (312) 796-6281 or HRPinfo@hilcoglobal.com. For dust mitigation plans, regular project updates, construction progress timeline, and community events, please visit our project website at www.Exchange-55.com

AVISO IMPORTANTE PARA LA COMUNIDAD

AVISO DE PRÓXIMA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN

Después de una serie de juntas comunitarias por la Ciudad de Chicago, El contratista de demolición en Exchange 55, Heneghan Wrecking & Excavation Co., Inc., organizará una **Junta Comunitaria Virtual** bilingüe para revisar los detalles sobre el próximo plan de demolición, las fechas y el plan de mitigación de polvo para las estructuras restantes en el sitio de la antigua central eléctrica de Crawford ubicada al 3501 Sur de la Calle Pulaski.

QUE: Junta Comunitaria Virtual

CUÁNDO: Sábado 27 de junio de 2020; a las 10:00 - 11:30 a.m.

CÓMO: Se invita a los residentes a unirse a la junta virtual de las siguientes maneras:

- Por **Teléfono**: llame (312) 626-6799, código de acceso: 87383019138
- Por **Computadora**: únase a <https://us02web.zoom.us/j/87383019138>
- Si los residentes no pueden unirse a la junta, los materiales presentados pueden revisarse visitando www.Exchange-55.com
- Los residentes también pueden enviar sus preguntas por adelantado llamando al (312) 796-6281 o HRPinfo@hilcoglobal.com
- **Habrará interpretación en español disponible**

El contratista de demolición aprobado, Heneghan Wrecking & Excavation Co., Inc., realizará la demolición de las estructuras restantes **no antes del lunes 6 de julio de 2020**. La demolición de estas estructuras se realizará mediante un proceso manual que **no utiliza implosión**. Todo el trabajo de demolición restante será realizado por Heneghan Wrecking & Excavation Co., Inc., de



acuerdo con los planes de mitigación de polvo que han sido aprobados por el Departamento de Edificios de la Ciudad de Chicago y el Departamento de Salud Pública de la Ciudad de Chicago. Los planes de mitigación de polvo aprobados se pueden encontrar en <https://www.crawfordstation.com/dust-mitigation-plan/>

Estamos teniendo mucho cuidado de informar a los residentes de la comunidad de esta demolición, y además de este aviso, se le puede notificar a través de una llamada telefónica.

AVISO DE PRÓXIMA ACTIVIDAD DE CONSTRUCCIÓN:

De acuerdo con los requisitos establecidos por la Ciudad de Chicago y el alcance del trabajo permitido bajo el permiso Core y Shell del Departamento de Edificio de la Ciudad de Chicago, Morgan / Harbour Construction LLC comenzará la construcción vertical en el edificio Exchange 55 **no antes del viernes 26 de junio de 2020.**

Exchange 55 se está construyendo, utilizando paneles de pared de hormigón prefabricados aislados y de carga y un marco de acero estructural. El trabajo de construcción vertical incluirá la construcción de acero, instalación de paredes prefabricadas, construcción de techos e infraestructura relacionada. Este trabajo continuará hasta que se complete el edificio.

La salud, la seguridad y el bienestar de la comunidad de La Villita sigue siendo de importancia crítica para nosotros a medida que continuamos la construcción de un nuevo centro logístico de última tecnología y creación de empleo en La Villita. Nuestro objetivo sigue siendo reconstruir responsablemente esta propiedad y trabajar en colaboración con la Ciudad de Chicago para construir un desarrollo de transformación que brinde numerosos beneficios comunitarios e iniciativas de sostenibilidad.

Para obtener información adicional o hacer cualquier pregunta, comuníquese con nosotros al (312) 796-6281 o HRPinfo@hilcoglobal.com. Para planes de mitigación de polvo, actualizaciones periódicas del proyecto, cronograma de progreso de la construcción y eventos de la comunidad, visite nuestro sitio web del proyecto en www.Exchange-55.com